



Особенности тарифного регулирования теплоснабжающих организаций



Нормативные документы в сфере теплоснабжения:



- ФЗ от 27.07.2012 №190 «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании и в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»
- Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».



Система цен (тарифов)



К регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения относятся:

- тарифы на тепловую энергию (мощность);
- тарифы на теплоноситель;
- тарифы на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя;
- тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности;
- плата за подключение к системе теплоснабжения.



С 1 января 2019 года не подлежат регулированию



- цены (тарифы) на тепловую энергию (мощность) в виде пара;
- цены (тарифы) на теплоноситель в виде пара;
- тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель при осуществлении поставки теплоснабжающей организацией тепловой энергии потребителю в объеме менее 50 тыс. Гкал

За исключением тепловой энергии (мощности), теплоносителя, реализация которых необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей



При регулировании тарифов в сфере теплоснабжения используются следующие методы



а) метод экономически обоснованных расходов (затрат)

Методы долгосрочного регулирования:

б) метод обеспечения доходности инвестированного капитала;

в) метод сравнения аналогов;

г) метод индексации установленных тарифов.

Тарифы на 2020 год



Количество тарифных дел в сфере теплоснабжения, открытых на 2020 год	
Метод индексации установленных тарифов	14
Метод экономически обоснованных расходов (затрат)	17
Корректировка долгосрочных тарифов	68
Отказано в открытии	4
Не заявили	1



Предложения теплоснабжающих организаций, заявившихся со значительным превышением уровня тарифов на 2 полугодие 2020 года



Наименование организации	1 полугодие	2 полугодие	Отклонение, %
ООО "КЭР-Генерация", Елабужский МР	770,32	1039,33	134,9%
АО "Азнакаевское ПТС", (п.Актюба) Азнакаевский МР	1634,42	2308,34	141,2%
АО "Буинское ПТС", Буинский МР	1628,52	2309,98	141,8%
ООО «Газпром теплоэнерго Казань» филиал «Бавлинский», Бавлинский МР	1718,94	2452,90	142,7%
ООО "Тепло-ЭнергоСервис", Альметьевский МР	1812,03	2617,96	144,5%
АО "Азнакаевское ПТС" (г.Азнакаево), Азнакаевский МР	1569,20	2296,65	146,4%
ООО «Газпром теплоэнерго Казань», Менделеевский МР	1497,79	2270,07	151,6%
"Азнакаевское ПТС" (п.г.т Джалиль), Сармановский МР	1594,42	2698,98	169,3%
ОАО "ОЭЗ промышленно-производственного типа "Алабуга", Елабужский МР	1828,23	4981,75	272,5%
АО "ОЭЗ Иннополис", Верхнеуслонский МР	1579,49	4736,20	299,9%
ООО "РСК", город Казань	1520,45	5347,63	351,7%
АО "Энергоцентр Майский", Зеленодольский МР	561,11	2484,74	442,8%





Спасибо за внимание